



CAMERA DI COMMERCIO  
AREZZO-SIENA

**DELIBERAZIONE N. 8 DEL 31 GENNAIO 2020**  
**OGGETTO: Assemblea ordinaria dei soci di Arezzo Fiere e Congressi:  
Determinazioni**

**Sono presenti i signori:**

GUASCONI MASSIMO	Presidente
BARTOLINI ROBERTO	Rapp. Agricoltura
BINAZZI FRANCA	Rapp. Artigianato
FUCECCHI VALTER	Rapp. Turismo
NOCENTINI LAPINI ANNA MARIA	Rapp. Commercio
PRACCHIA DANIELE	Rapp. Altri Settori
VANNETTI FERRER	Rapp. Trasporti e Spedizioni

**Sono assenti i signori:**

FABIANELLI ANDREA	Rapp. Industria
ARCANGIOLI PIERANGELO	Componente collegio Revisori
PIRAS GIOVANNI	Presidente collegio Revisori
CIANFLONE SERENA	Componente collegio Revisori

Il Presidente informa la Giunta che è stata convocata l'Assemblea Ordinaria dei soci di Arezzo Fiere e Congressi S.r.l. per il giorno 10 Febbraio 2020 alle ore 12:00 in prima convocazione, ed occorrendo in seconda convocazione per il giorno 11 Febbraio 2020 alle ore 14:00, presso la sede legale della società in via Spallanzani, 23 – Arezzo, per discutere e deliberare sul seguente Ordine del Giorno:

- 1) Valutazione questione Arezzo Fiere srl/Estra Energie: conguaglio gas periodo 2012/2018 mai effettuato e deliberazioni conseguenti;
- 2) Esame posizione debitoria nei confronti del Comune di Arezzo per Imu e Tributi Tasi: valutazione proposta compensativa mediante alienazione Auditorium di Arezzo e chiusura delle partite pregresse relative all'area ex campo scuola ed alle ulteriori posizioni in sospeso con l'ente.
- 3) Aggiornamento circa lo stato dei ricavi previsti per esercizio 2020
- 4) Varie ed eventuali

Il Presidente sottolinea che ad oggi non sono pervenuti materiali da parte della società in merito ai punti in OdG dell'Assemblea suddetta.

Il Presidente richiama l'attenzione della Giunta in particolare sul punto 2 dell'o.d.g., che prevede l'esame della posizione debitoria per IMU e TASI nonché la valutazione della proposta compensativa mediante alienazione dell'Auditorium e chiusura delle partite pregresse relative all'area dell'ex campo scuola e alle ulteriori posizioni in sospeso con l'ente.

Ricorda, in particolare, che il Comune di Arezzo nel corso di un incontro tenutosi in Regione Toscana il giorno 13 dicembre 2019, aveva assicurato l'invio agli inizi di gennaio di una proposta complessiva contenente l'offerta economica per l'acquisto dell'auditorium, l'impegno ad abbassare l'IMU per il futuro, il conferimento del campo scuola e un accordo sulla viabilità di tutta l'area del Polo Fieristico. Tale proposta, che dovrebbe essere circostanziata con riferimento a tutti i suddetti fondamentali argomenti, non è ancora arrivata.

In ogni caso la proposta del Comune di Arezzo prima di essere sottoposta all'assemblea dei soci dovrebbe passare da una perizia sul valore e conformità edilizia dell'auditorium, nonché presumibilmente da un bando di evidenza pubblica.

Il membro di Giunta Ferrer Vannetti prende parte al dibattito per sottolineare che la proposta di acquisto dell'auditorium da parte del Comune di Arezzo si inserisce, peraltro, nella delicata trattativa per il rilancio del ramo congressuale del Polo Fieristico: tale argomento dovrebbe quindi essere oggetto anche di preventiva discussione con IEG. Allo stato attuale non risulta peraltro che siano stati avviati contatti in tale senso con questa società. L'importanza anche politica di tale scelta induce ad una maggiore ponderazione.

Si apre quindi un ampio dibattito tra i membri di Giunta nel corso del quale si conviene in maniera unanime che, non avendo ricevuto alcun materiale da parte di Arezzo Fiere sui punti in OdG, mancano di fatto elementi che permettano alla Giunta stessa di esprimersi in merito.

La Giunta dà mandato quindi al Presidente di partecipare alla suddetta Assemblea, rappresentando tale situazione. Il Presidente rappresenta fin da subito la sua difficoltà ad assicurare la sua presenza in Assemblea per contestuali impegni a Roma e chiede pertanto ai membri di Giunta la loro disponibilità ad essere eventualmente delegati. Il membro di Giunta Vannetti si dichiara disponibile ad accettare eventuale delega e partecipare all'Assemblea in rappresentanza dell'Ente camerale.

## **LA GIUNTA**

- Vista la convocazione dell'Assemblea Ordinaria dei soci di Arezzo Fiere e Congressi S.r.l. per il giorno 10 Febbraio 2020 alle ore 12:00 in prima convocazione, ed occorrendo in seconda convocazione per il giorno 11 Febbraio 2020 alle ore 14:00, presso la sede legale della società in via Spallanzani, 23 – Arezzo;
- preso atto del mancato invio, alla data odierna, di materiali da parte di Arezzo Fiere e Congressi srl;

- ritenuto opportuno provvedere in merito;

a voti unanimi

### **DELIBERA**

1. di autorizzare la partecipazione del membro di Giunta Ferrer Vannetti, in rappresentanza della Camera di Commercio, all'Assemblea Ordinaria dei soci di Arezzo Fiere e Congressi S.r.l. convocata per il giorno 10 Febbraio 2020 alle ore 12:00 in prima convocazione, ed occorrendo in seconda convocazione per il giorno 11 Febbraio 2020 alle ore 14:00, presso la sede legale della società in via Spallanzani, 23 – Arezzo;
2. di dare mandato a proporre il rinvio dell'esame del punto 2 ad una successiva seduta, una volta pervenuta ed esaminata dalla Giunta della Camera di Commercio la proposta di acquisto dell'Auditorium da parte del Comune di Arezzo, stante l'attuale impossibilità di esprimere valutazioni in merito per l'indeterminatezza dell'individuazione dei valori e delle procedure da attivare;
3. di richiedere all'Amministratore Unico la puntuale ricostruzione delle posizioni dei singoli Soci relativamente ai programmati aumenti di capitale e comunque afferenti le operazioni di ampliamento e infrastrutturazione della struttura espositiva.

**IL SEGRETARIO**  
**Dott. Giuseppe Salvini**

**IL PRESIDENTE**  
**Dott. Massimo Guasconi**

Atto sottoscritto con firma digitale (artt. 20,21,22,23 e 24 del D.Lgs. n. 82 del 7/3/2005 e s.m.i.)